

业归口管理的将追究责任和查处。

6 省工程质量监督总站继续组织对装饰装修工程质量监督、检查人员的培训,由省建设行政主管部门颁发专项的监督、检查证,持证上岗。其他任何部门培训发证无效。

7 各级工程质量监督站,要严格按本通知要求,尽职尽责地对装饰装修工程质量进行监督违反本通知规定的建设、设计、施工单位和监督站,要按《黑龙江省建设工程质量管理条例》进行处罚。

8 省工程质量监督总站要充分行使《黑龙江省建设工程质量管理条例》赋予的职责,强化全省监督、检测机构的规划管理,积极帮助、指导、支持各市(地)县和专业监督站,有效地对装修工程进行质量监督。对严格执行本规定,效果显著的要给予表彰,对执行不力的要通报批评,对造成严重质量问题的,要追究责任。

(黑龙江省工程质量监督总站 程秀霞)

提高对施工现场综合考评 工作重要性的认识

为全面提高我国的施工现场管理水平和工程建设综合效益,建设部要求今年在全国大中城市普遍开展施工现场综合考评工作。福建省六建在福州市建委的统一部署下,从1996年末开始启动,今年已全面运作。公司领导多次组织各级管理人员学习《建设工程施工现场综合考评试行办法》等文件,并制定出实施意见。为了认真地开发这项工作,首先要着力提高企业各级领导和管理人员对施工现场综合考评工作重要性的认识。

1 必须认识开展施工现场综合考评工作是综合治理工程质量的有效办法。施工现场综合考评工作要求覆盖到每一个施工现场,覆盖到每一个工程施工的全过程,并通过施工现场的五项管理工作进行考评,把影响工程质量的各个因素有机地管理起来,从而达到综合治理的目标。

开展施工现场综合考评工作,促进企业搞好质量控制,做到按标准、规范组织施工,使各工序的质量控制在施工规范规定的允许偏差范围内,确保工程质量达到合格。这样促使每个分项工程质量始终处于受检与自控的状态之中,有利于工程质量整体水平的提高。

2 必须认识开展施工现场综合考评工作是建筑行业实现两个根本性转变,走质量兴业之路的重要途径。

施工现场综合考评工作是通过施工过程及保证措施的监督、检查、评价,同时对影响工程质量的外部环境的制约、制裁,达到对市场管理治乱、现场管理治

散、工程质量治差的目的,形成“施工现场”和“建筑市场”的两场联动的局面。这样从源头上抓整治,再经过我们的努力,工程质量将达到一个新水平,建筑业就真正成为国民经济的支柱产业。

开展施工现场综合考评工作是实施“质量兴业”方针的新举措。它将促进施工企业以质量求信誉、求效益、求发展,从而促进建筑行业早日实现“两个根本性转变”。

3 必须认识开展施工现场综合考评工作是施工企业深化改革、转换机制、增强素质、管理兴企的迫切需要。

提高工程质量的基础在企业,施工现场是企业管理的基点。施工现场综合考评工作是从抓施工现场管理入手,采取随机抽查、跟踪管理、定期考核、扶优罚劣等办法。这对施工企业既是压力,也是个机遇。它将促进企业在深化企业改革中不断完善各项管理办法,落实管理基础工作;有利于企业内增素质,外树形象,推进技术进步,走质量效益型道路;促进施工现场管理走上标准化、规范化、科学化的轨道。

施工现场综合考评工作是建筑行业管理的一件新生事物,我们务必认真学习,不断探索,抓出成效,为尽快地使我国的建设工程质量上一个新水平而努力。

(福建省第六建筑工程公司 卓贞祥)

采取有效措施 消除质量通病

汕头市科技中心工程,建筑面积3万多平方米,是市政府为实现“科教兴市”的重点工程,也是全省较为高级的科技文化活动场所。广东省二建第一工程处防水防渗QC小组在承建这项工程中,抓住外墙面砖镶贴接缝高低差、接缝不均匀等质量通病,从不合格外墙釉面砖存在的质量缺陷中,找到其主要缺陷是接缝宽度不一致、砖缝水泥膏干缩裂。经过因果分析,针对影响外墙镶贴面砖质量的主要因素,制定对策,专人负责,组织实施,抓好四个方面:一是加强对操作工人的质量意识教育,制作专用工具,进行样板操作示范,观摩学习,做好技术咨询,并相应建立奖罚制度;二是通过制订外墙防水批挡贴砖工艺流程,选择水泥砂浆配合比。特别是对掺入勾缝水泥浆用砂进行过筛,控制砂的粒度,严格控制勾缝的饱满度,以消灭勾缝纯水泥的干缩裂;三是专人负责测量,选择正确拉线位置,并对瓷砖的规格进行选择,以减少误差,并在施工过程中跟踪检查;四是切实抓好产品成品保护。实施结果,整个外墙釉面砖14000m²,经质量检查,一次合格率达到96.6%。消除了质量通病,确保一次达标。

(广东省二建 黄尔明)